

Nichtamtlicher Teil

Naturschauspiel am Schloss



Für viele ist der Frühling die schönste Jahreszeit und der Mai der Lieblingsmonat. Wie die Natur in diesen Tagen der Stadt ihren farbigen Stempel aufdrückt ist wunderbar zu erleben. So hat sich beispielsweise das Areal neben der Einfahrt zum Schloss in ein kleines Naturparadies verwandelt, ein sowohl bei Einheimischen als auch bei Touristen beliebtes Fotomotiv.

Foto: C. Bettels



Kosma Tischtennisplatte eingeweiht

Der Verein „Mein Kosma“ hat jetzt in dem Altenburger Ortsteil eine neue Tischtennisplatte feierlich eingeweiht. Das Spiel- und Sportgerät steht an der Hauptstraße in Kosma, in der Nähe des Dorfgemeinschaftshauses. Mit dem Projekt wurde eine bislang ungenutzte kommunale Fläche aufgewertet und in einen frei zugänglichen Begegnungsort für alle Generationen verwandelt. Die Anlage steht nun aktiven Tischtennisbegeisterten offen und soll Bewegung, Austausch und gemeinsames Erleben fördern. Unterstützt wurde das Vorhaben finanziell durch die VR Bank Altenburger Land mit

1.500 Euro sowie durch die Vereinsförderung der Stadt Altenburg, die 1.000 Euro für die Tischtennisplatte sowie die kommunale Fläche bereitstellte. Den Hauptkostenanteil für die Gestaltung des Platzes sowie die Organisation trägt der Verein „Mein Kosma“ e.V. Somit ist für Kosma wieder ein schönes Kleinod entstanden, welches die Dorfgemeinschaft belebt und die Bewohner begeistert.

Im Auftrag
gez. Bettels
Presse- und Öffentlichkeitsarbeit

Stadtbibliothek
Altenburg
Lindenastr. 14

03447/315058
bibliothek@stadt-altenburg.de

WILLKOMMEN ZU UNSERER
MITSPIELZEIT

Spielenachmittag für Groß und Klein in der
Stadtbibliothek Altenburg.
Hier wird gepuzzelt,
gequizzt, gespielt und vieles
mehr!

19. Mai 2026
ab 15 Uhr

Ohne
Anmeldung

Kostenfreier
Eintritt

**Energieberatung der Verbraucherzentrale
Termine im Mai und Juni**

Ob hohe Energiekosten oder Sanierungspläne fürs Eigenheim: Auch im Mai und Juni bietet die Verbraucherzentrale Thüringen wieder persönliche Energieberatungen in **Altenburg** an. Die Beratung findet **donnerstags** in der **Dostojewskistraße 6** statt. Die nächsten Beratungstermine sind der 21. und 28. Mai sowie der 4., 18. und 25. Juni.

Eine **vorherige Terminvereinbarung** unter der Telefonnummer **0800 – 809 802 400** ist erforderlich.

Die unabhängige Beratung richtet sich an al-

le, die den Energieverbrauch im Haushalt senken möchten oder die Modernisierungsmaßnahmen am Eigenheim planen. Themen sind unter anderem Heizungstausch, Wärmedämmung, Stromverbrauch, Photovoltaik, Förderprogramme sowie die Überprüfung von Strom- und Heizkostenabrechnungen. Dank der Förderung durch das Bundesministerium für Wirtschaft und Energie ist die Beratung kostenfrei.

(Information der Verbraucherzentrale Thüringen)

Öffentliche Ausschreibung

gemäß § 31 Abs. 1 Satz 3 der Thüringer Gemeindehaushaltsverordnung (ThürGemHV)

Die Stadt Altenburg als Eigentümerin verkauft auf dem Wege der Öffentlichen Ausschreibung das folgende Grundstück nach Höchstgebot

Grundstück Pauritzer Straße in 04600 Altenburg, Flurstücke 1584/2, 1587/3 und 1588 der Gemarkung Altenburg

Gemarkung Altenburg
Flurstücke 1584/2, 1587/3 und 1588
Grundstücksgröße gesamt 431 m²
Mindestgebot 15.000,- Euro

Das unbebaute Grundstück befindet sich ca. 400 m nordöstlich des Marktes. Es weist eine starke Gefälledlage in südöstlicher Richtung auf. Im betreffenden Bereich befand sich vormals eine historische Wohnbebauung. Diese wurde vor geraumer Zeit abgebrochen, die Keller wurden dabei zur Stabilisierung des Hanges nur verfüllt. Es ist somit ggf. mit erhöhten Aufwendungen für die Gründung eines Neubaus zu rechnen.

Die Flurstücke 1584/2, 1587/3 und 1588 liegen innerhalb eines im Zusammenhang be-

bauten Ortsteiles nach § 34 BauGB und befinden sich im Innenbereich. Eine ggf. mögliche Bebauung muss sich hinsichtlich der Gebäudehöhe / Geschossigkeit an die vorhandene Bebauung Pauritzer Straße 4 bzw. 12 anpassen.

Das Grundstück ist ortsüblich erschlossen (Versorgungsleitungen im Straßenkörper). Aufgrund seiner Lage innerhalb des förmlich festgesetzten Sanierungsgebietes hat die Stadt Altenburg nach Abschluss der Gesamt-sanierung einen Ausgleichsbetrag für die sanierungsbedingte Bodenwerterhöhung gemäß § 154 Baugesetzbuch zu erheben.

Der Käufer hat sich im Rahmen eines Kaufvertrages verbindlich zur Einreichung vollständiger Unterlagen zur Beantragung einer Baugenehmigung bei der zuständigen Baubehörde und zur Bebauung des Grundstückes innerhalb eines Zeitraumes von 2 Jahren ab Eigentumsumschreibung zu verpflichten.

Als Mindestgebot ist ein Betrag in Höhe von 15.000,- Euro anzusetzen. Erwerbsangebote

sind bis zum 10.07.2026 mit der **deutlichen Kennzeichnung „Gebot Grundstück Pauritzer Straße“** bei der Stadtverwaltung Altenburg, **Fachdienst Zentrales Gebäudemanagement, z.H. Herrn Roth persönlich**, PF 1163, 04581 Altenburg, einzureichen.

Die Entscheidung über den Verkauf trifft das zuständige Gremium der Stadt Altenburg. Es besteht keine Pflicht, an einen bestimmten Bieter zu verkaufen. Es handelt sich bei dieser Ausschreibung um eine unverbindliche Aufforderung zur Abgabe von Kaufangeboten. Die Bestimmungen der UVGO/VOB finden keine Anwendungen.

Für weitere Auskünfte steht der Fachdienst Zentrales Gebäudemanagement unter Telefon (0 34 47) 594 – 833 und 594 – 830 zur Verfügung. Hier können auch Besichtigungstermine vereinbart sowie Einsicht in vorhandene Unterlagen genommen werden.

Im Auftrag
gez. Roth
Fachdienst Zentrales Gebäudemanagement

